**ОБЩИНА ВЪРБИЦА**

**О Б Я В Я В А**

На основание **Заповед № 377 / 27.02.2024г. на Кмета на Община Върбица** във връзка с влезли в сила Решения на Общински съвет - Върбица публичен търг с явно наддаване за продажба на следните имоти частна общинска собственост:

**I. По плана на гр.Върбица:**

1. **½ ид.ч. от УПИ I-369, кв.46 целият с площ 233 кв.м.** с построените в него масивна жилищна сграда на два етажа със ЗП-56 кв.м. и навес със ЗП-21 кв.м. с първоначална тръжна цена **40 680,00 лв**. /*четиридесет хиляди шестстотин и осемдесет лева и 00 ст*./ с включен ДДС.  
 2. **УПИ XXIX-1011, кв.39 с площ 1515 кв.м.,** с построените в него масивна сграда ЗП 354кв.м. и масивна сграда ЗП 18 кв.м. с първоначална тръжна цена **57 710,00лв.** */петдесет и седем хиляди, седемстотин и десет лева и 00ст./* с включен ДДС.

**II. По плана на с.Mетодиево:**

1. **УПИ I, кв.25, представляващ** **дворно място с площ 3 850 кв.м.,** с построена едноетажна масивна сграда със ЗП-574 кв.м. и паянтов сайвант със ЗП-65 кв.м. с първоначална тръжна цена **104 800,00 лв.** */сто и четири хиляди и осемстотин лева и 00 ст.***/** с включен ДДС

**III. По плана на с.Иваново:**

1. **УПИ IV-87, кв.29 с площ 580 кв.м.,** с първоначална тръжна цена  **7 500,00 лв.** */седем хиляди и петстотин лева и 00 ст.***/** с включен ДДС.

2. **УПИ VII-630, кв.7 с площ 795кв.м.,** с първоначална тръжна цена **4 770,00лв.** */четири хиляди седемстотин и седемдесет лева и 00 ст./* с включен ДДС.

3. **УПИ V-627, кв.7 с площ 2415 кв.м.,** ведно с построените масивна сграда ЗП-132 кв.м., масивен гараж ЗП-66 кв.м. и паянтова сграда ЗП-135 кв.м., с първоначална тръжна цена **39 600,00лв.** */тридесет и девет хиляди и шестстотин лева и 00 ст./* с включен ДДС.

4. **УПИ VIII-629, кв.7 с площ 925 кв.м.**, с първоначална тръжна цена **5 550,00лв**. */пет хиляди петстотин и петдесет лева и 00 ст./* с включен ДДС.

5. **УПИ IX-628, кв.7 с площ 1077 кв.м.,** с първоначална тръжна цена **6 462,00лв.** */шест хиляди четиристотин шестдесет и два лева и 00 ст./* с включен ДДС.

6. **УПИ XIII-522а, кв.47 с площ 1090 кв.м.,** с първоначална тръжна цена   
**7 602,00лв.** */седем хиляди шестстотин и два лева и 00 ст./* с включен ДДС.

7. **УПИ XIV-522б, кв.47 с площ 1120 кв.м.,** с първоначална тръжна цена   
**7 800,00лв.** */седем хиляди осемстотин лева и 00 ст./* с включен ДДС.

8. **УПИ XII-522, кв.47 с площ 800 кв.м.,** ведно с построените паянтово жилище ЗП-62 кв.м., паянтово жилище ЗП-23 кв.м. и паянтова сграда ЗП-40 кв.м., с първоначална тръжна цена **9 372,00лв.** */девет хиляди триста седемдесет и два лева и 00 ст./* с включен ДДС.

**IV. По плана на с.Чернооково:**

1. **УПИ XVIII, кв.7 с площ 995 кв.м.** с първоначална тръжна цена **9 552,00лв.** */девет хиляди петстотин петдесет и два лева и 00 ст./* с включен ДДС.  
 2.**УПИ XIX, кв.7 с площ 995 кв.м.,** с първоначална тръжна цена **9 552,00лв.** */девет хиляди петстотин петдесет и два лева и 0 ст./* с включен ДДС.

3. **УПИ VI, кв.1 с площ 850 кв.м.,** с първоначална тръжна цена **8 160,00лв.** /*осем хиляди сто и шестдесет лева и 00 ст./* с включен ДДС.  
 4.**УПИ VII, кв.1 с площ 835 кв.м.,** с първоначална тръжна цена **8 016,00лв.** */осем хиляди и шестнадесет лева и 00 ст./* с включен ДДС.  
   
**V. По плана на с**.**Ловец:**

1. **УПИ I, кв.11б с площ 593 кв.м.,** с първоначална тръжна цена **20 760,00 лв**. *(двадесет хиляди седемстотин и шестдесет лева и 00 ст.)* с включен ДДС.

2. **УПИ II, кв.11б с площ 577 кв.м.,** с първоначална тръжна цена **21 354,00 лв.** *(двадесет и една хиляди триста петдесет и четири лева и 00 ст.)* с включен ДДС.  
 3. **УПИ III, кв.11б с площ 577 кв.м.,** с първоначална тръжна цена **21 354,00 лв.** *(двадесет и една хиляди триста петдесет и четири лева и 00 ст.)* с включен ДДС.

4. **УПИ IV, кв.11б с площ 577 кв.м.,** с първоначална тръжна цена **21 354,00 лв.** *(двадесет и една хиляди триста петдесет и четири лева и 00 ст.)* с включен ДДС.

5. **УПИ V, кв.11б с площ 577 кв.м.,** с първоначална тръжна цена **21 354,00 лв.** *(двадесет и една хиляди триста петдесет и четири лева и 00 ст.)* с включен ДДС.

6. **УПИ VI, кв.11б с площ 587 кв.м.,** с първоначална тръжна цена **20 550,00 лв.** *(двадесет хиляди петстотин и петдесет лева и 00 ст.)* с включен ДДС.

7. **УПИ VII, кв.11б с площ 632 кв.м.,** с първоначална тръжна цена **18 330,00 лв.** *(осемнадесет хиляди триста и тридесет лева и 00 ст.)* с включен ДДС.

8. **УПИ VIII, кв.11б с площ 577 кв.м.,** с първоначална тръжна цена **17 310,00 лв.**

(седемнадесет хиляди триста и десет лева и 00 ст.) с включен ДДС.

9. **УПИ IX, кв.11б с площ 577 кв.м.,** с първоначална тръжна цена **17 310,00 лв*.*** *(седемнадесет хиляди триста и десет лева и 00 ст.)* с включен ДДС.

10. **УПИ X, кв.11б с площ 577 кв.м.,** с първоначална тръжна цена **17 310,00 лв.** *(седемнадесет хиляди триста и десет лева и 00 ст )* с включен ДДС.

11. **УПИ XI, кв.11б с площ 627 кв.м.,** с първоначална тръжна цена **18 810,00 лв.** *(осемнадесет хиляди осемстотин и десет лева и 00 ст.)* с включен ДДС.

12. **УПИ I, кв.11в с площ 601 кв.м.,** с първоначална тръжна цена **13 824,00 лв.** *(тринадесет хиляди осемстотин двадесет и четири лева и 00 ст.)* с включен ДДС.

13. **УПИ II, кв.11в с площ 495 кв.м.,** с първоначална тръжна цена **11 388,00 лв.** *(единадесет хиляди триста осемдесет и осем лева и 00 ст.)* с включен ДДС.

14. **УПИ III, кв.11в с площ 490 кв.м.,** с първоначална тръжна цена **11 274,00 лв.** *(единадесет хиляди двеста седемдесет и четири лева и 00 ст.)* с включен ДДС.

15. **УПИ IV, кв.11в с площ 444 кв.м.,** с първоначална тръжна цена **8 880,00 лв**. *(осем хиляди осемстотин и осемдесет лева и 00 ст.)* с включен ДДС.

16. **УПИ VI, кв.29 с площ 557 кв.м.,** с първоначална тръжна цена **13 926,00 лв.** *(тринадесет хиляди деветстотин двадесет и шест лева и 00 ст.)* с включен ДДС.

17. **УПИ VII, кв.29 с площ 523 кв.м.,** с първоначална тръжна цена **12 030,00 лв.** *(дванадесет хиляди и тридесет лева и 00 ст.)* с включен ДДС.

18. **УПИ VIII, кв.29 с площ 508 кв.м.,** с първоначална тръжна цена **8 640,00 лв.** *(осем хиляди шестстотин и четиридесет лева и 00 ст.)* с включен ДДС.

19. **УПИ IX, кв.29 с площ 480 кв.м.,** с първоначална тръжна цена **7 680,00 лв.** *(седем хиляди шестстотин и осемдесет лева и 00 ст.)* с включен ДДС.

20. **УПИ X, кв.29 с площ 600 кв.м.,** с първоначална тръжна цена **8 400,00 лв.** *(осем хиляди и четиристотин лева и 00 ст.)* с включен ДДС.

21. **УПИ XI, кв.29 с площ 607 кв.м.,** с първоначална тръжна цена **6 504,00 лв.** *(шест хиляди петстотин и четири лева и 00 ст.)* с включен ДДС.

22. **УПИ XII, кв.29 с площ 666 кв.м.,** с първоначална тръжна цена **7 104,00 лв.** *(седем хиляди сто и четири лева и 00 ст.)* с включен ДДС.

23. **УПИ XIII, кв.29 с площ 882 кв.м.,** с първоначална тръжна цена **9 402,00 лв.** *(девет хиляди четиристотин и два лева и 00 ст.)* с включен ДДС.

24. **УПИ IX-52, кв.8 с площ 780 кв.м.**, ведно с построената масивна сграда със ЗП-85 кв.м. с първоначална тръжна цена **15 440,00лв*.*** */петнадесет хиляди четиристотин и четиридесет лева и 00 ст./* с включен ДДС.

**VI. По плана на с**.**Бяла река:**   
 1. **УПИ IX, кв.15 с площ 505 кв.м.,** с първоначална тръжна цена **13 128,00 лв.** *(тринадесет хиляди сто двадесет и осем лева и 00 ст.)* с включен ДДС.

2. **УПИ XXVII, кв.15 с площ 419 кв.м.,** с първоначална тръжна цена **10 476,00 лв.** (*десет хиляди четиристотин седемдесет и шест лева и 00 ст.)* с включен ДДС.

3. **УПИ XXVIII-279, кв.15 с площ 450 кв.м.,** с първоначална тръжна цена **16 200,00 лв.** *(шестнадесет хиляди и двеста лева и 00 ст.)* с включен ДДС.

4. **УПИ XXIX, кв.15 с площ 480 кв.м.,** с първоначална тръжна цена **16 800,00 лв.** *(шестнадесет хиляди и осемстотин лева и 00 ст.)* с включен ДДС.

5. **УПИ XXX, кв.15 с площ 690 кв.м.,** с първоначална тръжна цена **18 630,00 лв.** *(осемнадесет хиляди шестстотин и тридесет лева и 00 ст.)* с включен ДДС.  
 6. **УПИ XI-724, кв.18 с площ 937 кв.м.,** с първоначална тръжна цена **13 116,00 лв.** *(тринадесет хиляди сто и шестнадесет лева и 00 ст.)* с включен ДДС.

7. **УПИ II-374, кв.11 с площ 2218 кв.м.**, ведно с построената паянтово жилище със ЗП-44 кв.м. и навес със ЗП-30 кв.м., с първоначална тръжна цена **39 800,00лв*.*** */тридесет и девет хиляди и осемстотин лева и 00 ст./* с включен ДДС.

**VII. По плана на с.Божурово :**

1. **УПИ XI, кв.20 с площ 870 кв.м.,** с първоначална тръжна цена **13 920,00 лв.** *(тринадесет хиляди деветстотин и двадесет лева и 00 ст.)* с включен ДДС.

2. **УПИ XII, кв.20 с площ 900 кв.м.,** с първоначална тръжна цена **14 400,00 лв.** *(четиринадесет хиляди и четиристотин лева и 00 ст.)* с включен ДДС.

3. **УПИ XIII, кв.20 с площ 900 кв.м.,** с първоначална тръжна цена **14 400,00 лв.** *(четиринадесет хиляди и четиристотин лева и 00 ст.)* с включен ДДС.

**Търгът ще се проведе на 14.03.2024г. от 11.00 часа в ОбА - гр.Върбица, стая 206.**

Депозит за участие в размер на 10 % от първоначалната тръжна цена ще се приема до 16:00 часа на последния работен ден, предхождащ търга в брой в касата на Общината или по банков път.

**Повторен търг при същите условия ще се проведе на 21.03.2024г. от 11.00 часа.**

Участие в търга се допускат физически и юридически лица след предварително подадено заявление за участие в търга до Община Върбица, най-късно до 17.00 часа на деня предхождащ търга придружено от следните документи:

1.За юридически лица и едноличните търговци: търговците следва да посочат своя ЕИК, а юридическите лица, които не са търговци, следва да представят БУЛСТАТ.

2.Нотариално заверено пълномощно, в случай, че кандидатът се представлява от пълномощник; пълномощното следва да е изрично за търга/конкурса и да дава право на пълномощника да прави наддавателни предложения; едно лице не може да представлява повече от един участник- лично или чрез пълномощник;

3.Декларация от лицето, което представлява ЮЛ, че участникът не се намира в производство по обявяване в несъстоятелност и ликвидация;

4.Декларация по образец, че участникът няма непогасени задължения към общината с настъпил падеж;

5.Документ за внесен депозит, съответно за внесена гаранция за участие. За депозит/гаранция се приема парична вноска по посочена банкова сметка или директно внесена в касата.

6.Декларация, че участникът не е: а) осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за престъпление по [чл. 194 - 217](apis://NORM|2003|8|194|/), [219 - 260](apis://NORM|2003|8|219|/), [301 - 307](apis://NORM|2003|8|301|/), [321 и 321а от Наказателния кодекс](apis://NORM|2003|8|321|/); б) свързано лице по смисъла на [§ 1, т. 15 от допълнителните разпоредби на](apis://NORM|40796|9|1|/) ЗПКОНПИ с кмета на общината; в) сключил договор с лице по [чл. 58 от](apis://NORM|40796|8|21|/) ЗПКОНПИ; г) лишен от право да упражнява търговска дейност; изискванията по т.9 се отнасят за управителите и членове на управителните органи на участника;

7.Декларация за обработване на лични данни по образец.

За информация: тел. 05391/21-60, 21 31