



ОБЩИНА ВЪРБИЦА, ОБЛАСТ ШУМЕН
ул. „Септемврийско въстание „ № 40, тел./факс 05391/ 20-05

Утвърждавам:ПШ.....
Кмет на община Върбица:
Инж. Мердин Байрям

Дата: 30.04.2024г.

ПРОТОКОЛ

по чл. 37и, ал. 6 от ЗСПЗЗ за окончателно разпределение на имоти (пасища, мери)

Днес, 30.04.2024г., в административната сграда на Община Върбица, гр.Върбица, с стая 212, се проведе заседание на комисията, назначена със Заповед на Кмета на Общината, за окончателно разпределение на пасищата, мерите и ливадите от общински поземлен фонд между право имащите лица, притежаващи регистрирани животновъдни обекти в землищата на територията на Община Върбица, съгласно разпоредбите на чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Комисията започна работа в 11.00ч. в пълен състав, а именно:

Председател: Борислав Геронтиев – юрист;

Членове: 1. Хава Хасанова – директор на Д ”РРХДИП”

2. Джемиле Енверова – спец. „Земеделие и гори”.

Всички членове на комисията съставиха и подписаха декларации по чл.100, ал.1 от ППЗСПЗЗ, които предадоха на председателя на комисията.

Комисията установи, че са подадени общо 9 броя заявления по чл. 37и, ал. 5 от ЗСПЗЗ, както следва:

№	Грите имена	Вх.№/ дата	Населено място
1	Кадир Ахмедов Мехмедов	94-К-24	с. Станянци
2	Фатима Мехмедова Еланова	94-Ф-65	с. Менгишево
3	Мехмед Мустафа Мехмед	94-М-132	с. Крайгорци
4	ЗП Пламен Георгиев Петров	94-П-8	гр. Върбица
5	Велико Атанасов Великов	94-В-42	гр. Върбица
6	Гюркан Мустафов Ахмедов	94-Г-24	с. Конево
7	ЗП Гюрсел Мехмед Мехмед	94-Г-25	с. Бяла река
8	Фатме Ахмедова Дурлева	94-Ф-62	с. Нова Бяла река
9	Фатиме Хакиева Мустафова	94-Ф-63	с. Нова Бяла река

Комисията пристъпи към разглеждане на постъпилите заявления и приложените към тях документи на всеки заявител по реда на постъпването им в Общинска администрация Върбица. Установи се, че всички 9 заявления са подадени в срока по чл. 37и, ал. 5 от ЗСПЗЗ, като към тях са представени всички необходими документи, според които заявителите притежават животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни.

На основание чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ Пасищата, мерите и ливадите се разпределят между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 15 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и/или до 30 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория. На правоимащите лица, които отглеждат говеда с предназначение за производство на месо и животни от местни (автохтонни) породи, се разпределят до 20 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 40 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория. На правоимащите лица, отглеждащи говеда за мляко или месо, овце и/или кози, одобрени за подпомагане по дейностите от подмерки "Плащания за преминаване към биологично земеделие" и "Плащания за поддържане на биологично земеделие", включени в направление биологично животновъдство, се разпределят имоти до 0,15 животинска единица на хектар, независимо от категорията на имотите. Във връзка със законовите изисквания и наличната информация, комисията изчисли площта необходима за разпределяне, както следва:

№ по ред	Правоимащи лица	населено място	животновъден обект №	ЖЕ	площ дка min	наети, собствени площи	площ за разпределяне в дка
1	Кадир Ахмедов Мехмедов	с.Стаянци	9872-0180	<u>1,8</u> формирани от 3 броя говеда	36,000	0	36,000
2	Фатима Мехмедова Еланова	с.Менгишево	4778500012	<u>29,8</u> формираниот 29 бр. говеда	467,000	340,236	126,765
3	Мехмед Мустафа Мехмед	с. Крайгорци	3929850011	<u>18,45</u> формирани от 123бр.кози	276,75	98,689	178,061
4	ЗП Пламен Георгиев Петров	гр. Върбица	1276680001	<u>50,00</u> формирани от 52 бр.говеда	967,000	437,304	529,696
5	Велико Атанасов Великов	гр. Върбица	1276650025	<u>19,40</u> формирани от 23 бр.говеда	373,000	0	373,000
6	Гюркан Мустафов Ахмедов	с. Конево	3830620017	<u>34,50</u> формирани от 230 бр.овце	532,500	25,000	507,500
7	ЗП Гюрсел Мехмед Мехмед	с. Бяла река	0769240001	<u>34,00</u> формирани от 120бр.овце и 18 бр.говеда	552,000	110,693	423,308
8	Фатме Ахмедова Дурлева	с. Нова Бяла река	5178500012	<u>7,40</u> формирани от 11 бр.говеда	126,000	48,014	77,986
9	Фатиме Хакиева Мустафова	с. Нова Бяла река	5178520003	<u>20,60</u> формирани от21бр.говеда	363,000	175,203	139,797

Въз основа на гореизложените констатации, при спазване на чл.37и, ал.6, която гласи: „При разпределението предимство имат кандидати, които до датата на разпределението са ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок. Останалите неразпределени имоти се разпределят по възходящ ред, като се започва от лицата, които притежават най-малко животински единици.” КОМИСИЯТА ПРАВИ СЛЕДНОТО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ на пасищата и мерите от общинския поземлен фонд:

І. За землището на с.Станянци:

№: по ред	Трите имена	имот №	категория	Местност	площ в дка
1	Кадир Ахмедов Мехмедов	68847.13.212	VI	Алан	24,359
		Част от имот 68847.13.181	IV	Къзълджик алтъ	11,641
				ОБЩО:	36,000

ІІ. За землището на с. Менгишево:

№: по ред	Трите имена	имот №	категория	Местност	площ в дка
1	Фатима Мехмедова Еланова	Част от имот 47785.38.73	IV	Джами янъ	10,000
		Част от имот 47785.33.97	IV	Бараклар	9,000
		Част от имот 47785.38.165	IV	Джами янъ	20,000
				ОБЩО:	39,000

ІІІ. За землището на с.Крайгорци:

№: по ред	Трите имена	имот №:	категория	Местност	площ в дка
1	Мехмед Мустафа Мехмед	39298.13.2	VI	Новите гровища	8,494
				ОБЩО:	8,494

IV. За землището на гр.Върбица:

№: по ред	Трите имена	имот №:	категория	Местност	площ в дка
1	ЗП Пламен Георгиев	Част от имот 12766.81.9	VI	Гяур тарле	80,000
		12766.12.12	VI	Копривка	20,000
		Част от имот 12766.6.60	VI	Гяур тарле	34,000
		12766.37.38	VI	Кара орман	7,298
		Част от имот 12766.8.59	VI	Гяур тарле	5,000
				ОБЩО:	146,298
2	Велико Атанасов Великов	Част от имот 12766.6.60	VI	Гяур тарле	30,000
		12766.79.81	V	Божи баир	54,566
		12766.79.59	V	Беглик чаир	40,386
		12766.34.38	VI	Кара орман	15,066
		12766.35.63	VI	Кара орман	15,065
		12766.77.11	V	Божи баир	26,39
				ОБЩО:	181,473

V. За землището на с.Конево:

№: по ред	Трите имена	имот №:	категория	Местност	площ в дка
1	Гюркан Мустафов Ахмедов	38306.12.43	IV	Каваклар сърта	12,150
		38306.30.99	IV	Балабан гюня	186,778
				ОБЩО:	198,928

VI. За землището на с.Бяла река:

№: по ред	Трите имена	имот №:	категория	Местност	площ в дка
1	ЗП Гюрсел Мехмед Мехмед	07692.36.333	VI	Балък алтъ	15,338
		07692.8.102	IV	Първа ливада	2,557
		07692.8.101	IV	Първа ливада	2,096
		07692.32.441	VI	Саръ келеме	6,491
		07692.34.445	VI	Саръ келеме	9,188
		07692.108.626	VI	Балкана	182,804
				ОБЩО:	218,474

VII. За землището на с.Нова Бяла река:

№: по ред	Трите имена	имот №:	категория	Местност	площ в дка
1	Фатме Ахмедова Дурлева	Няма имоти за разпределяне в землището			
				ОБЩО:	
2	Фатиме Хакиева Мустафова	Няма имоти за разпределяне в землището			
				ОБЩО:	

Определени площи по населени места не отговарят на заявените от собствениците на пасищни животни декари, поради факта, че голяма част от тях не са използвани по предназначение дълги години, терените са обрасли с храсти и дървета, достъпът до тях е затруднен, голяма част от тях отговарят на характеристиките на гора.

Предвид това комисията изчисли разпределената площ спрямо полагащата се площ и обобщи резултатите:

№: по ред	Правоимащо лице	Населено място	ЖЕ	Площ за разпределяне в дка	Разпределена площ в дка	Недостиг на площи в дка
1	Кадир Ахмедов Мехмедов	с. Станянци	<u>1,80</u>	36,000	36,000	0
2	Фатима Мехмедова Еланова	с. Менгишево	<u>29,80</u>	126,765	39,000	87,765
3	Мехмед Мустафа Мехмед	с. Крайгорци	<u>18,45</u>	178,061	8,494	169,567
4	ЗП Пламен Георгиев Петров	гр. Върбица	<u>50,00</u>	529,696	146,298	383,398
5	Велико Атанасов Великов	гр. Върбица	<u>19,40</u>	373,000	181,473	191,527
6	Гюркан Мустафов Ахмедов	с. Конево	<u>34,50</u>	507,500	198,928	308,572
7	ЗП Гюрсел Мехмед Мехмед	с. Бяла река	<u>34,00</u>	423,308	218,474	204,834
8	Фатме Ахмедова Дурлева	с. Нова Бяла река	<u>7,40</u>	77,986	0	77,986
9	Фатиме Хакиева Мустафова	с. Нова Бяла река	<u>20,60</u>	139,797	0	139,797

Видно от горната таблица има недостиг на площи по землища, поради което комисията взе следното **Решение:**

На основание чл.37и, ал.7 от ЗСПЗЗ и след разпределяне на площите, чието състояние позволява да се ползват за паша на животни, по местонахождение на животновъдните обекти, определя допълнително разпределение в други земища на територията на община Върбица, както следва:

№: по ред	Трите имена	Населено място	ПИ	Местност	категория	площ в дка	Землище
1	Фатима Мехмедова Еланова	с.Менгишево	38306.23.37	Кара кору	IV	16,271	Конево
			Част от имот 47915.121.1	Кастанчукур	VIII	25	Методиево
			Част от имот 47915.7.2	Истоборун	IV	30	Методиево
			Част от имот 47915.7.3	Истоборун	IV	15	Методиево
			Част от имот 47915.154.351	Под село	IV	1,494	Методиево
					ОБЩО:	87,765	
2	Мехмед Мустафа Мехмед	с. Крайгорци	81222.27.5	Бостанлък	VII	9,968	Чернооково
			81222.27.7	Бостанлък	VII	30,092	Чернооково
			81222.29.3	Тилки ини	VI	21,163	Чернооково
			81222.30.1	Домузчу	VI	28,971	Чернооково
			81222.19.5	Бостанлък	VII	64,756	Чернооково
			Част от имот 81222.23.1	Даръ тарла	V	14,617	Чернооково
					ОБЩО:	169,567	
3	ЗП Пламен Георгиев Петров	гр. Върбица	68847.72.73	Месит йолу	IV	276,453	Станянци
			68847.52.195	Карши кору	V	49,088	Станянци
			68847.41.70	Ювен дол	IV	32,993	Станянци
			Част от имот 68847.40.64	Арабказаль	VI	24,864	Станянци
					ОБЩО:	383,398	
4	Велико Атанасов Великов	гр. Върбица	47785.3.50	Батаклък	IV	76,241	Менгишево
			47785.3.54	Куру чешме	V	67,989	Менгишево
			47785.35.115	Хаджи кьой	IV	41,294	Менгишево
			Част от имот 47785.43.210	Гробища	IV	6,003	Менгишево
					ОБЩО:	191,527	
5	Гюркан Мустафов Ахмедов	с. Конево	73537.25.104	Асальк	V	71,88	Тушовица

			Част от имот 07692.87.619	Балкана	VII	236,692	Бяла река
					ОБЩО:	308,572	
6	ЗП Гюрсел Мехмед Мехмед	с.Бяла река	73537.10.40	Кирезлик	IV	53,845	Тушовица
			Част от имот 73537.52.23	Авлуджик	VII	150,989	Тушовица
					ОБЩО:	204,834	
7	Фатме Ахмедова Дурлева	с. Нова Бяла река	07692.6.146	Кара меше бою	VI	40,681	Бяла река
			07692.9.174	Трета ливада	VII	31,202	Бяла река
			Част от имот 73537.44.120	Бюк тарла	IV	6,103	Тушовица
					ОБЩО:	77,986	
8	Фатиме Хакиева Мустафова	с. Нова Бяла река	12766.3.10	Съртъ	X	7,342	Върбица
			12766.6.59	Гяуртарле	VI	17,330	Върбица
			07692.44.416	Кючук карши	VI	6,878	Бяла река
			07692.23.595	Ялан тарла	V	6,173	Бяла река
			07692.19.2	Крайолу	VI	10,584	Бяла река
			Част от имот 07692.81.362	Корлук алтъ	VI	91,490	Бяла река
					ОБЩО:	139,797	

След извършеното допълнително разпределение на площи от други земища на територията на община Върбица и обобщаване на резултатите, комисията взе следното окончателно

РЕШЕНИЕ:

Определя общата разпределена площ в зависимост от броя и вида на регистрираните пасищни животни, заявени от правоимащите лица, както следва:

№: по ред	Правоимащи лица	населено място	животновъден обект №:	Разпределена площ в дка
1	Кадир Ахмедов Мехмедов	с.Станянци	9872-0180	36,000
2	Фатима Мехмедова Еланова	с.Менгишево	4778500012	126,765

3	Мехмед Мустафа Мехмед	с. Крайгорци	3929850011	178,061
4	ЗП Пламен Георгиев Петров	гр. Върбица	1276680001	529,696
5	Велико Атанасов Великов	гр. Върбица	1276650025	373,000
6	Гюркан Мустафов Ахмедов	с. Конево	3830620017	507,500
7	ЗП Гюрсел Мехмед Мехмед	с. Бяла река	769240001	423,308
8	Фатме Ахмедова Дурлева	с. Нова Бяла река	5178500012	77,986
9	Фатиме Хакиева Мустафова	с. Нова Бяла река	5178520003	139,797

На основание чл.37и, ал.12 и ал.15 от ЗСПЗЗ и въз основа на извършеното разпределение на имоти с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади, общинска собственост, комисията предлага на Кмета на Община Върбица да сключи договори за наем с определените в протокола лица, след заплащане на наемна цена, определена с Решение №11 по Протокол №7 от 16.02.2024г. на Общински съвет – Върбица. Минимален срок на договорите 5 стопански години, като за имоти които изцяло или частично не попадат в актуалния към датата на подписване на договора специализиран слой по чл. 5, ал. 2 от Наредба № 2 от 17 февруари 2015 г. за критериите за допустимост на земеделските площи за подпомагане по схеми и мерки за плащане на площ, не се дължи заплащане на наемна цена, за първите две стопански години от сключването на договора.

Настоящият протокол да се публикува на интернет страницата на Община Върбица след неговото утвърждаване.

Неразделна част от протокола са всички заявления и приложенията към тях.

На основание чл.37и, ал.8 от ЗСПЗЗ настоящият протокол подлежи на обжалване пред Районен съд – гр.Велики Преслав в 14- дневен срок от публикуването му на интернет страницата на Община Върбица, като обжалването не спира изпълнението му, освен ако съда не разпорежи друго.

КОМИСИЯ В СЪСТАВ:

Председател: Борислав Геронтиев – юристП.....

Членове: 1. Хава Хасанова – директор Д „РРХДИП” П.....

2. Джемиле Енверова – спец. „Земеделие и гори”П.....