

ОБЩИНА ВЪРБИЦА

О Б Я В Я В А

На основание **Заповед № 887/14.05.2024г. на Кмета на Община Върбица** във връзка с влезли в сила Решения на Общински съвет - Върбица публичен търг с явно наддаване за продажба на следните имоти частна общинска собственост:

I. По плана на гр.Върбица:

1. $\frac{1}{2}$ ид.ч. от УПИ I-369, кв.46 целият с площ **233 кв.м.** с построените в него масивна жилищна сграда на два етажа със ЗП-56 кв.м. и навес със ЗП-21 кв.м. с първоначална тръжна цена **40 680,00 лв.** /*четиридесет хиляди шестстотин и осемдесет лева и 00 ст.*/ с включен ДДС.

2. УПИ XXIX-1011, кв.39 с площ **1515 кв.м.**, с построените в него масивна сграда ЗП 354кв.м. и масивна сграда ЗП 18 кв.м. с първоначална тръжна цена **57 710,00лв.** /*петдесет и седем хиляди, седемстотин и десет лева и 00ст.*/ с включен ДДС.

II. По плана на с.Методиево:

1. УПИ I, кв.25, представляващ дворно място с площ **3 850 кв.м.**, с построена едноетажна масивна сграда със ЗП-574 кв.м. и паянтов сайвант със ЗП-65 кв.м. с първоначална тръжна цена **104 800,00 лв.** /*сто и четири хиляди и осемстотин лева и 00 ст.*/ с включен ДДС.

III. По плана на с.Иваново:

1. УПИ IV-87, кв.29 с площ **580 кв.м.**, с първоначална тръжна цена **7 500,00 лв.** /*седем хиляди и петстотин лева и 00 ст.*/ с включен ДДС.

2. УПИ VII-630, кв.7 с площ **795кв.м.**, с първоначална тръжна цена **4 770,00лв.** /*четири хиляди седемстотин и седемдесет лева и 00 ст.*/ с включен ДДС.

3. УПИ V-627, кв.7 с площ **2415 кв.м.**, ведно с построените масивна сграда ЗП-132 кв.м., масивен гараж ЗП-66 кв.м. и паянтова сграда ЗП-135 кв.м., с първоначална тръжна цена **39 600,00лв.** /*тридесет и девет хиляди и шестстотин лева и 00 ст.*/ с включен ДДС.

4. УПИ VIII-629, кв.7 с площ **925 кв.м.**, с първоначална тръжна цена **5 550,00лв.** /*пет хиляди петстотин и петдесет лева и 00 ст.*/ с включен ДДС.

5. УПИ IX-628, кв.7 с площ **1077 кв.м.**, с първоначална тръжна цена **6 462,00лв.** /*шест хиляди четиристотин шестдесет и два лева и 00 ст.*/ с включен ДДС.

6. УПИ XIII-522а, кв.47 с площ 1090 кв.м., с първоначална тръжна цена 7 602,00лв. /седем хиляди шестстотин и два лева и 00 ст./ с включен ДДС.

7. УПИ XIV-522б, кв.47 с площ 1120 кв.м., с първоначална тръжна цена 7 800,00лв. /седем хиляди осемстотин лева и 00 ст./ с включен ДДС.

8. УПИ XII-522, кв.47 с площ 800 кв.м., ведно с построените паянтово жилище ЗП-62 кв.м., паянтово жилище ЗП-23 кв.м. и паянтова сграда ЗП-40 кв.м., с първоначална тръжна цена 9 372,00лв. /девет хиляди триста седемдесет и два лева и 00 ст./ с включен ДДС.

9. УПИ VI-63, кв.41 с площ 1616 кв.м. с първоначална тръжна цена 20 898,00 лв. (двадесет хиляди осемстотин деветдесет и осем лева и 00 ст.) с включен ДДС.

10. УПИ XIII-64, кв.41 с площ 1844 кв.м., с първоначална тръжна цена 23 842,00 лв. (дванадесет и три хиляди осемстотин четиридесет и два лева и 00 ст.) с включен ДДС.

IV. По плана на с.Чернооково:

1. УПИ XVIII, кв.7 с площ 995 кв.м. с първоначална тръжна цена 9 552,00лв. /девет хиляди петстотин петдесет и два лева и 00 ст./ с включен ДДС.

2. УПИ XIX, кв.7 с площ 995 кв.м., с първоначална тръжна цена 9 552,00лв. /девет хиляди петстотин петдесет и два лева и 0 ст./ с включен ДДС.

3. УПИ VI, кв.1 с площ 850 кв.м., с първоначална тръжна цена 8 160,00лв. /осем хиляди сто и шестдесет лева и 00 ст./ с включен ДДС.

4. УПИ VII, кв.1 с площ 835 кв.м., с първоначална тръжна цена 8 016,00лв. /осем хиляди и шестнадесет лева и 00 ст./ с включен ДДС.

5. УПИ XIX, кв.17 с площ 885 кв.м., с първоначална тръжна цена 15 050,00лв. /петнадесет хиляди и петдесет лева и 00 ст./ с включен ДДС.

V. По плана на с.Ловец:

1. УПИ I, кв.116 с площ 593 кв.м., с първоначална тръжна цена 20 760,00 лв. (двадесет хиляди седемстотин и шестдесет лева и 00 ст.) с включен ДДС.

2. УПИ II, кв.116 с площ 577 кв.м., с първоначална тръжна цена 21 354,00 лв. (двадесет и една хиляди триста петдесет и четири лева и 00 ст.) с включен ДДС.

3. УПИ III, кв.116 с площ 577 кв.м., с първоначална тръжна цена 21 354,00 лв. (двадесет и една хиляди триста петдесет и четири лева и 00 ст.) с включен ДДС.

4. УПИ IV, кв.116 с площ 577 кв.м., с първоначална тръжна цена 21 354,00 лв. (двадесет и една хиляди триста петдесет и четири лева и 00 ст.) с включен ДДС.

5. УПИ V, кв.116 с площ 577 кв.м., с първоначална тръжна цена 21 354,00 лв. (двадесет и една хиляди триста петдесет и четири лева и 00 ст.) с включен ДДС.

6. УПИ VI, кв.116 с площ 587 кв.м., с първоначална тръжна цена 20 550,00 лв. (двадесет хиляди петстотин и петдесет лева и 00 ст.) с включен ДДС.

7. УПИ VII, кв.116 с площ 632 кв.м., с първоначална тръжна цена **18 330,00 лв.** (*осемнадесет хиляди триста и тридесет лева и 00 ст.*) с включен ДДС.
8. УПИ VIII, кв.116 с площ 577 кв.м., с първоначална тръжна цена **17 310,00 лв.** (*седемнадесет хиляди триста и десет лева и 00 ст.*) с включен ДДС.
9. УПИ IX, кв.116 с площ 577 кв.м., с първоначална тръжна цена **17 310,00 лв.** (*седемнадесет хиляди триста и десет лева и 00 ст.*) с включен ДДС.
10. УПИ X, кв.116 с площ 577 кв.м., с първоначална тръжна цена **17 310,00 лв.** (*седемнадесет хиляди триста и десет лева и 00 ст.*) с включен ДДС.
11. УПИ XI, кв.116 с площ 627 кв.м., с първоначална тръжна цена **18 810,00 лв.** (*осемнадесет хиляди осемстотин и десет лева и 00 ст.*) с включен ДДС.
12. УПИ I, кв.11в с площ 601 кв.м., с първоначална тръжна цена **13 824,00 лв.** (*тринадесет хиляди осемстотин двадесет и четири лева и 00 ст.*) с включен ДДС.
13. УПИ II, кв.11в с площ 495 кв.м., с първоначална тръжна цена **11 388,00 лв.** (*единадесет хиляди триста осемдесет и осем лева и 00 ст.*) с включен ДДС.
14. УПИ III, кв.11в с площ 490 кв.м., с първоначална тръжна цена **11 274,00 лв.** (*единадесет хиляди двеста седемдесет и четири лева и 00 ст.*) с включен ДДС.
15. УПИ IV, кв.11в с площ 444 кв.м., с първоначална тръжна цена **8 880,00 лв.** (*осем хиляди осемстотин и осемдесет лева и 00 ст.*) с включен ДДС.
16. УПИ VI, кв.29 с площ 557 кв.м., с първоначална тръжна цена **13 926,00 лв.** (*тринадесет хиляди деветстотин двадесет и шест лева и 00 ст.*) с включен ДДС.
17. УПИ VII, кв.29 с площ 523 кв.м., с първоначална тръжна цена **12 030,00 лв.** (*дванадесет хиляди и тридесет лева и 00 ст.*) с включен ДДС.
18. УПИ VIII, кв.29 с площ 508 кв.м., с първоначална тръжна цена **8 640,00 лв.** (*осем хиляди шестстотин и четиридесет лева и 00 ст.*) с включен ДДС.
19. УПИ IX, кв.29 с площ 480 кв.м., с първоначална тръжна цена **7 680,00 лв.** (*седем хиляди шестстотин и осемдесет лева и 00 ст.*) с включен ДДС.
20. УПИ X, кв.29 с площ 600 кв.м., с първоначална тръжна цена **8 400,00 лв.** (*осем хиляди и четиристотин лева и 00 ст.*) с включен ДДС.
21. УПИ XI, кв.29 с площ 607 кв.м., с първоначална тръжна цена **6 504,00 лв.** (*шест хиляди петстотин и четири лева и 00 ст.*) с включен ДДС.
22. УПИ XII, кв.29 с площ 666 кв.м., с първоначална тръжна цена **7 104,00 лв.** (*седем хиляди сто и четири лева и 00 ст.*) с включен ДДС.
23. УПИ XIII, кв.29 с площ 882 кв.м., с първоначална тръжна цена **9 402,00 лв.** (*девет хиляди четиристотин и два лева и 00 ст.*) с включен ДДС.
24. УПИ IX-52, кв.8 с площ 780 кв.м., ведно с построената масивна сграда със ЗП-85 кв.м. с първоначална тръжна цена **15 440,00лв.** (*петнадесет хиляди четиристотин и четиридесет лева и 00 ст.*) с включен ДДС.

VI. По плана на с.Бяла река:

1. УПИ XXVII, кв.15 с площ 419 кв.м., с първоначална тръжна цена **10 476,00 лв.** (*десет хиляди четиристотин седемдесет и шест лева и 00 ст.*) с включен ДДС.
2. УПИ XXVIII-279, кв.15 с площ 450 кв.м., с първоначална тръжна цена **16 200,00 лв.** (*шестнадесет хиляди и двеста лева и 00 ст.*) с включен ДДС.

3. УПИ ХХІХ, кв.15 с площ 480 кв.м., с първоначална тръжна цена 16 800,00 лв. (шестнадесет хиляди и осемстотин лева и 00 ст.) с включен ДДС.

4. УПИ ХХХ, кв.15 с площ 690 кв.м., с първоначална тръжна цена 18 630,00 лв. (осемнадесет хиляди шестстотин и тридесет лева и 00 ст.) с включен ДДС.

5. УПИ ХІ-724, кв.18 с площ 937 кв.м., с първоначална тръжна цена 13 116,00 лв. (тринадесет хиляди сто и шестнадесет лева и 00 ст.) с включен ДДС.

6. УПИ ІІ-374, кв.11 с площ 2218 кв.м., ведно с построяната паянтова жилище със ЗП-44 кв.м. и навес със ЗП-30 кв.м., с първоначална тръжна цена 39 800,00лв. /тридесет и девет хиляди и осемстотин лева и 00 ст./ с включен ДДС.

VII. По плана на с.Божурово :

1. УПИ ХІ, кв.20 с площ 870 кв.м., с първоначална тръжна цена 13 920,00 лв. (тринадесет хиляди деветстотин и двадесет лева и 00 ст.) с включен ДДС.

2. УПИ ХІІ, кв.20 с площ 900 кв.м., с първоначална тръжна цена 14 400,00 лв. (четирнадесет хиляди и четиристотин лева и 00 ст.) с включен ДДС.

3. УПИ ХІІІ, кв.20 с площ 900 кв.м., с първоначална тръжна цена 14 400,00 лв. (четирнадесет хиляди и четиристотин лева и 00 ст.) с включен ДДС.

VIII. По плана на с.Менгишево :

1. УПИ VI, кв.78 с площ 795 кв.м., с първоначална тръжна цена 15 260,00 лв. (петнадесет хиляди двеста и шестдесет лева и 00 ст.) с включен ДДС.

Търгът ще се проведе на 30.05.2024г. от 11.00 часа в ОбА - гр.Върбица, стая 206.

Депозит за участие в размер на 10 % от първоначалната тръжна цена ще се приема до 16:00 часа на последния работен ден, предхождащ търга в брой в касата на Общината или по банков път.

Повторен търг при същите условия ще се проведе на 07.06.2024г. от 11.00 часа.

Участие в търга се допускат физически и юридически лица след предварително подадено заявление за участие в търга до Община Върбица, най-късно до 17.00 часа на деня предхождащ търга придружено от следните документи:

1. За юридически лица и едноличните търговци: търговците следва да посочат своя ЕИК, а юридическите лица, които не са търговци, следва да представят БУЛСТАТ.

2. Нотариално заверено пълномощно, в случай, че кандидатът се представлява от пълномощник; пълномощното следва да е изрично за търга/конкурса и да дава право на пълномощника да прави наддавателни предложения; едно лице не може да представлява повече от един участник- лично или чрез пълномощник;

3. Декларация от лицето, което представлява ЮЛ, че участникът не се намира в производство по обявяване в несъстоятелност и ликвидация;

4. Декларация по образец, че участникът няма непогасени задължения към общината с настъпил падеж;
5. Документ за внесен депозит, съответно за внесена гаранция за участие. За депозит/гаранция се приема парична вноска по посочена банкова сметка или директно внесена в касата.
6. Декларация, че участникът не е: а) осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за престъпление по чл. 194 - 217, 219 - 260, 301 - 307, 321 и 321а от Наказателния кодекс; б) свързано лице по смисъла на § 1, т. 15 от допълнителните разпоредби на ЗПКОНПИ с кмета на общината; в) сключил договор с лице по чл. 58 от ЗПКОНПИ; г) лишен от право да упражнява търговска дейност; изискванията по т.9 се отнасят за управителите и членове на управителните органи на участника;
7. Декларация за обработване на лични данни по образец. За информация: тел. 05391/21-60, 21-31