

ОБЩИНА ВЪРБИЦА

О Б Я В Я В А

На основание **Заповед № 2220/04.09.2024г. на Кмета на Община Върбица** във връзка с чл.8, ал.1 от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, както следва:

1. Помещение с площ 102,35 кв.м. от общинска сграда, построена в УПИ V, кв.20 по плана на с.Конево, с първоначална наемна цена 243,60 лв./месечно без ДДС за срок 2 /две/ години.

2. Празен терен с площ 50 кв.м., представляващ част от УПИ VIII-299, кв.18 по плана на гр.Върбица, с първоначална наемна цена 200,00 лв./месечно без ДДС за срок от 3 /три/ години.

Търгът ще се проведе на 27.09.2024г. от 11.30 часа в ОбА - гр.Върбица стая 206. Депозит за участие в размер на 10 % от първоначалната тръжна цена ще се приема до 16:00 часа на последния работен ден предхождащ търга в брой в касата на Общината или по банков път.

Повторен търг при същите условия ще се проведе на 04.10.2024г. от 11.30 часа. Участие в търга се допускат физически и юридически лица след предварително подадено заявление за участие в търга до Община Върбица, най-късно до 16:00 часа на последния работен ден предхождащ търга придружено от следните документи:

1. За физически лица – копие от документ за самоличност;
2. За юридически лица и едноличните търговци: търговците следва да посочат своя ЕИК, а юридическите лица, които не са търговци, следва да представят БУЛСТАТ и удостоверение за актуалното състояние, издадено с дата до един месец преди датата на провеждане на търга;
3. Нотариално заверено пълномощно, в случай, че кандидатът се представлява от пълномощник; пълномощното следва да е изрично за търга/конкурса и да дава право на пълномощника да прави наддавателни предложения; едно лице не може да представлява повече от един участник- лично или чрез пълномощник;
4. Декларация от лицето, което представлява ЮЛ, че участникът не се намира в производство по обявяване в несъстоятелност и ликвидация;
5. Декларация по образец, че участникът няма непогасени задължения към общината с настъпил падеж;
6. Документ за внесен депозит, съответно за внесена гаранция за участие. За депозит/гаранция се приема парична вноска по посочена банкова сметка или директно внесена в касата.
7. Декларация, че участникът не е: а) осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за престъпление по чл. 194 - 217, 219 - 260, 301 - 307, 321 и 321а от Наказателния кодекс; б) свързано лице по смисъла на § 1, т. 1 от допълнителната разпоредба на ЗПУКИ с кмета на общината; в) сключил договор с лице по чл. 21 ЗПУКИ;

г) лишен от право да упражнява търговска дейност; изискванията по т.9 се отнасят за управителите и членове на управителните органи на участника;