



## ОБЩИНА ВЪРБИЦА, ОБЛАСТ ШУМЕН

ул. "Септемврийско въстание" 40, тел: 05391/21-31, e-mail: kmet@varbitsa.bg

### ЗАПОВЕД

№ 849 / 21.03.2025 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ и чл.8 от Наредба за провеждане на търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане с имоти и вещи общинска собственост в изпълнение на Решение №6 по Протокол №25 от 27.02.2025г. на Общински съвет Върбица

### НАРЕЖДАМ:


1. Да се проведе на **08.04.2025г.** от **11:00 часа** в стая 206, ет.2 в сградата на Община Върбица публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 1/една/ стопанска година /2024-2025г./ на имоти от ОПФ с НТП „Пасище, мера” по землища подробно описани в Списък- приложение №1 към настоящата заповед, с посочена начална годишна тръжна цена. До участие в търга се допускат само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.
2. Закупуване и получаване на тръжна документация: до **17:00 ч.** на **07.04.2025г.**, за повторен търг при необходимост до **17:00 часа** на **14.04.2025г.** в стая 212, ет.2 в сградата на Общината, на цена **12.00** лв. с вкл. ДДС, платима по банков път по посочената в т.3 по- долу сметка или на касата на общината.
3. Гаранция за участие в размер на 100 % (сто процента) от началната годишна тръжна цена за отдаване под наем за всеки имот да се внесе в касата на общината или по следната банкова сметка: **ЦКБ АД клон Търговище офис Върбица, IBAN: BG05CECB97903347088301, BIC: CECBVBGSF** в срок до **17:00 ч.** на **07.04.2025г.** за повторен търг при необходимост до **17:00 часа** на **14.04.2025г.** Гаранцията се възстановява при условията на чл.11, ал.5 от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане с имоти и вещи –общинска собственост на Община Върбица.
4. Оглед на имотите, предмет на търга, може да се извършва всеки ден до **16.30 ч.** до денят предхождащ търга.
5. Подаване на заявление за участие до **17:00 ч.** на **27.04.2025г.** за повторен търг при необходимост до **17:00 часа** на **14.04.2025г.** в деловодството на общината.
6. При неявяване на кандидати, повторен търг да се проведе на **15.04.2025г.** от **11:00ч.**, на същото място и при същите условия.
7. В 14-дневен срок след изтичане срока на обжалване на заповедта за – определяне на спечелилия търга участник и заплащане на дължимите суми, да се сключи договор за отдаване под наем на имотите с класирания на първо място участник. Годишната наемна цена, предложена от участника, следва да бъде платена изцяло преди сключване на договора.

С настоящата заповед утвърждавам тържната документация и проект на договор, като част от нея, както и обява за разгласяване на търга. Обявата да се публикува на интернет страницата на общината и да бъде поставена на информационното табло в сградата на Общинска администрация Върбица.

Настоящата заповед може да се обжалва по реда и условията на АПК.

**Приложение:** Списък на имоти от ОДФ на Община Върбица с НТП „Пасище, мера” за отдаване под наем чрез търг за стопанската 2024 – 2025г.

НАРЕЖДАМ:

Кмет на Община Върбица:   
/инж.Мердин Баирям/

Изготвил:  .....

/Хава Хасанова – директор Д „РРХДИП“/