



ЗАПОВЕД

№ 2326 / 29.09.2025г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ, чл. 104е от Правилника за прилагане на закона на собственост и ползване на земеделските земи и чл.8 от Наредба за провеждане на търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане с имоти и вещи общинска собственост във връзка с Решение №7 по Протокол №25 от 27.02.2025г. на Общински съвет Върбица

НАРЕЖДАМ:

1. Да се проведе на **16.10.2025г. от 14:00 часа** в стая 206, ет.2 в сградата на Община Върбица публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 1/една/ календарна година, а именно **2026г.** на имоти от ОПФ с НТП „Пасище, мера” по землища подробно описани в Списък- приложение №1 към настоящата заповед, с посочена начална годишна тръжна цена. До участие в търга се допускат само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.
2. Закупуване и получаване на тръжна документация: до **17:00 ч. на 15.10.2025г.**, за повторен търг при необходимост до **17:00 часа на 22.10.2025г.** в стая 212, ет.2 в сградата на Общината, на цена **24.00 лв.** с вкл. ДДС, платима по банков път по посочената в т.3 по- долу сметка или на касата на общината.
3. Гаранция за участие в размер на **100 % (сто процента)** от началната годишна тръжна цена за отдаване под наем за всеки имот да се внесе в касата на общината или по следната банкова сметка: **ЦКБ АД клон Търговище офис Върбица, IBAN: BG05CECB97903347088301, BIC: CECBVBGSF** в срок до **17:00 ч. на 15.10.2025г.** за повторен търг при необходимост до **17:00 часа на 22.10.2025г.** Гаранцията се възстановява при условията на чл.11, ал.5 от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане с имоти и вещи –общинска собственост на Община Върбица.
4. Оглед на имотите, предмет на търга, може да се извършва всеки ден до **16:30 ч.** до денят предхождащ търга.
5. Подаване на заявление за участие до **17:00 ч. на 15.10.2025г.** за повторен търг при необходимост до **17:00 часа на 22.10.2025г.** в деловодството на общината.
6. При неявяване на кандидати, повторен търг да се проведе на **23.10.2025г. от 14:00ч.**, на същото място и при същите условия.
7. В 14-дневен срок след изтичане срока на обжалване на заповедта за – определяне на спечелилия търга участник и заплащане на дължимите суми, да се сключи договор за отдаване под наем на имотите с класирания на първо място участник. Годишната наемна цена, предложена от участника, следва да бъде платена изцяло преди сключване на договора.

С настоящата заповед утвърждавам тържната документация и проект на договор, като част от нея, както и обява за разгласяване на търга. Обявата да се публикува на интернет страницата на общината и да бъде поставена на информационното табло в сградата на Общинска администрация Върбица.

Настоящата заповед може да се обжалва по реда и условията на АПК.

Приложение: Списък на имоти от ОПФ на Община Върбица с НТП „Пасище, мера” за отдаване под наем чрез търг за една календарна година – 2026г.

Кмет на Община Върбица.....
/инж.Мердин Байрам/

