

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС)
(Ново - ДВ, бр. 12 от 12.02.2016 г., изм. ДВ, бр. 62 от 2022 г., в сила от 5.08.2022 г.)

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-
ШУМЕН

Регионална инспекция по
околната среда и водите - Шумен

УИН-3-1/0

7.01.2026

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от Община Върбица, гр.Върбица, ул. "Септемврийско въстание" №40, тел. 05391/ 21-31

(име, адрес и телефон за контакт)

гр.Върбица, ул. "Септемврийско въстание" № 40
(седалище)

Пълен пощенски адрес: гр.Върбица 9870, ул. "Септемврийско въстание" № 40,
общ.Върбица, обл.Шумен

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 05391/20-05, beysim@ro-ni.net

Управител/ изпълнителен директор на фирмата възложител: Мердин Байрям -
Кмет на община Върбица

Лице за контакти: Бейсим Мустафа, тел. 0885400030

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че Община Върбица,

има следното инвестиционно предложение: *„Обособяване на площадка за временно съхранение, предварително третиране и рециклиране на строителни отпадъци, инертни материали и земни маси“*

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената

дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

С цел ефективно управление на строителните отпадъци Община Върбица има следното инвестиционно предложение: „Обособяване на площадка за временно съхранение, предварително третиране и рециклиране на строителни отпадъци, инертни материали и земни маси“. Предвижда се площадката да бъде изградена в УПИ I- 1140в кв.3 по плана на гр.Върбица, имота е с отреждане за „Складови и производствени дейности“.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Основният поток на отпадъци към площадката се очаква да бъде от разрушаването на сгради и инфраструктура.

Площадката която се предвижда да приема строителни отпадъци ще е с площ 4262 кв.м. и ще приема за рециклиране строителни отпадъци от широк спектър, като материали от бетонови конструкции, тухлени, керамика и др. с неопасен характер. На площадката ще се приемат и отпадъци с кодове съгласно Наредба № 2 за класификация на отпадъците, както следва: 200135 и 200136 – излязло от употреба електрическо и електронно оборудване, както и 200307 – обемни отпадъци. Теренът е ограден с мрежа и бетонни колове.

Предвижда се площадката да бъде изградена от стоманобетон и оборудвана с 1 брой мобилна трошачка за третиране на строителните маси и електронна везна за претегляне на автомобилите.

Режимът на натоварване няма да е постоянен, което ще способства и за ниското техногенно натоварване на компонентите на околната среда. На площадката не се предвижда мащабно инвестиционно строителство. Предвижданията са площадката да работи около 365 дни в годината. Очаква се да се третират до 35 000 т./г., строителни отпадъци. Предвидено е обособяване на сектор за временно съхранение на отпадъци и материали, зона за третиране на отпадъци, зона за съхранение на земни маси, зона за излязло от употреба електрическо и електронно оборудване, различно от упоменатото в 20 01 21, 20 01 23, 20 01 23, 20 0135, зона за обемни (едрогабаритни) отпадъци, зона за административно битов сектор. На площадката е предвидено да бъде монтирана електронна везна в едно с офис контейнер за обслужващият площадката персонал.

Имотът се намира в регулационните граници на гр.Върбица, за който има одобрен и влязъл в сила ПУП. Отреждането на терена е за складови и производствени дейности.

Транспортният подход до площадката се осъществява от съществуващата пътна инфраструктура и не се предвижда изграждане на нови пътища.

Относно основната дейност по третиране на строителни отпадъци, то се предвижда:

- Приемане на СО (строителни отпадъци) и временно съхраняване

Приемането на отпадъците, основно, ще става посредством транспортирането им до площадката с тежкотоварни камиони, лекотоварни камиони, леки автомобили с ремарке, каруци предвижда се и граждани да могат да предават генерираните от тях строителни неопасни отпадъци, излязло от употреба електрическо и електронно оборудване, също така и обемни отпадъци до площадката, като същите ще се приемат единствено след направен обстоен оглед, за тяхното съдържимо, и в никакъв случай няма да се допускат отпадъци със съмнителен произход и/или такива за които се предполага, че е възможно да са контактни и/или замърсени с опасни вещества и смеси. В случай на такава доставка, инвеститора е предвидил разписването на собствени инструкции, като задължително следва да се информира общината от чиято територия пристига отпадъка, за съвместно предприемане на адекватни мерки, същия при отказа да бъде приет, да не попадне на нерегламентирано място. При приемане на всяка партида отпадъци, освен задължителните документи доказващи неговия произход, задължително на вход е предвидено извършване на щателна проверка за неговата безопасност, както беше посочено по-горе.

Ще се извършват дейности с код R 12, които включват:

- Предварително раздробяване

Предварителното раздробяване може да бъде извършено с хидравлична ножица, или хидравличен чук с капацитет до 20 тона на 8 часа и има за цел редуциране размера на СО (строителните отпадъци), постъпващи в трошачката. То се налага, когато размерът на СО е по-голям от отвора на трошачката или когато директното натрошаване не би било ефективно.

- Натрошаване

Натрошаването може да се извършва на няколко стъпки, с оглед оптимизиране на технологичните процеси и натовареност на оборудването, постигане на определена зърнометрия на рециклирания материал и форма на зърната му.

Мобилните са с дизелови агрегати а стационарният е предвиден да се захранва с електричество.

- Отстраняване на металите

То се прилага към стоманобетонните отпадъци и обикновено се извършва след предварителното раздробяване на СО. Целта е отстраняване на армировъчната стомана. Ще се извършва ръчно за по-едрият метални отпадъци, а за дребните ще се отстраняват чрез магнитен сепаратор с отвор до 700мм и капацитет до 14м3 на час.

- Пресяване/фракциониране/рециклиране

Пресяването по време на натрошаването се извършва с оглед разделянето на СО на фракции, някои от които могат се подлагат на допълнително натрошаване.

Пресяването след процеса на натрошаване се нарича фракциониране, тъй като след него рециклираният материал се разделя на групи според големината на зърната, т.нар. фракции.

Има много различни видове сита, но най-често се използват виброситата, изработени

от метални мрежи или от перфорирани плочи. Те могат да бъдат интегрирани към трошачките, или инсталирани отделно.

- Селективно складиране на различните фракции (рециклиран СО)

Предвижда се да се произвеждат фракции с размери:

0 – 45 мм; 0 – 63 мм; 0 – 170 мм; 45 – 63 мм; 63 – 100 мм; 100 – 170 мм, възможно и други като опция.

Разглежданите фракции отпадък след преминалото третиране, могат да се разглеждат като краен продукт, като тук следва да се подчертае, че съгласно разписаните регулации за строителните отпадъци преминали процес на рециклиране, не се прилагат изискванията за край на отпадък, понеже реално фракциите се явяват край на отпадъка, материал с възстановени свойства, на база входяща суровина (СО) и е възможно директното им ползване в строителството, за което следва да се подчертае, че преди това всяка една партида следва да отговаря на стандартите за влагане в строителството, което означава, че ще се цели пълно съответствие с изискванията на регламент 305/2011, Закона за техническите изисквания към продуктите, Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали и съпътстващите процедури.

- Вътрешноплощадково транспортиране

То се осъществява най-често с товарачи (обикновено челни колесни товарачи или багери, фандроми). Вътрешнозаводското транспортиране включва:

- Натоварване на СО от зоната за съхранение на отпадъците до трошачката;
- Преместване на раздробения и сортиран материал до обособените участъци за съхраняване на готовата продукция;
- Натоварване на рециклираните материали и остатъчните материали за транспортиране до съответни потребители.
- При земните маси – транспортиране на вход до зоната за съхранение и от там извън площадката.

- Третиране на други инертни маси

На площадката се предвижда да се третират и инертни маси, например камъни, пясъци, които не са отпадъци а строителен материал, предвид обстоятелството, че същите могат да се приемат и от контрагенти на оператора (от кариери) и/или за негова сметка, с цел изпълнение на допълнителни поръчки, и/или осъществяване на търговска дейност с фракциониран инертен материал. Процесите на третиране на тези материали, са същите като при строителните отпадъци, като технологията и стъпките за обработката им е една и съща, само разликата е че за тях ще се предвиди отделен сектор за съхранение, но те не са водещ акцент на настоящото инвестиционно предложение.

Излезлите от употреба електрическо и електронно оборудване ще се съхраняват временно под навес, върху обособена и обозначена площ, до предаването им за последващо третиране.

Постъпващите обемни отпадъци (в т. ч. мебели) ще се съхраняват временно под навес, върху обособената площадка. Мебелите ще се подлагат на ръчно разделяне, при което

отделните материални фракции ще се разделят по вид (дървесина, метали, пластмаса, дунапрен), с цел последващо оползотворяване или предаване за последващо третиране.

По отношение на кодовете отпадъци, произход и количества, които инвеститора възнамерява да третира, те са както следва:

№	Вид на отпадъка		Дейности, кодове	К-во (т./г.)	Произход
	Код	Наименование			
	1	2	3	4	5
1	17 01 01	Бетон	R5 Рециклиране или възстановяване на други неорганични материали R12 – размяна на отпадъците за оползотворяване по който и да е от методите с кодове R1 - R11 (сортиране, рязане, третиране) R13 – Съхраняване до извършване на която и да е от операциите по оползотворяване от R1 до R12	3 000	От физически и юридически лица
2	17 01 02	Тухли	R5 Рециклиране или възстановяване на други неорганични материали R12 – размяна на отпадъците за оползотворяване по който и да е от методите с кодове R1 - R11 (сортиране, рязане, третиране) R13 – Съхраняване до извършване на която и да е от операциите по оползотворяване от R1 до R12	1 000	От физически и юридически лица

3	17 01 03	Керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия	R5 Рециклиране или възстановяване на други неорганични материали R12 – размяна на отпадъците за оползотворяване по който и да е от методите с кодове R1 - R11 (сортиране, рязане, третиране) R13 – Съхраняване до извършване на която и да е от операциите по оползотворяване от R1 до R12	1 000	От физически и юридически лица
4	17 01 07	Смеси от бетон, тухли, керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия, различни от упоменатите в 17 01 06	R5 Рециклиране или възстановяване на други неорганични материали R12 – размяна на отпадъците за оползотворяване по който и да е от методите с кодове R1 - R11 (сортиране, рязане, третиране) R13 – Съхраняване до извършване на която и да е от операциите по оползотворяване от R1 до R12	3 000	От физически и юридически лица
5	17 03 02	Асфалтови смеси, съдържащи други вещества, различни от упоменатите в 17 03 01	R5 Рециклиране или възстановяване на други неорганични материали R12 – размяна на отпадъците за оползотворяване по който и да е от методите с кодове R1 - R11 (сортиране, рязане, третиране) R13 – Съхраняване до извършване на която и да е	3 000	От физически и юридически лица

			от операциите по оползотворяване от R1 до R12		
6	17 05 04	Почва и камъни, различни от упоменатите в 17 05 03	R12 – размяна на отпадъците за оползотворяване по който и да е от методите с кодове R1 - R11 (предварително третиране) R13 – Съхраняване до извършване на която и да е от операциите по оползотворяване от R1 до R12	2 000	От физически и юридически лица
7	17 05 06	Драгажна маса, различна от упоменатата в 17 05 05	R12 – размяна на отпадъците за оползотворяване по който и да е от методите с кодове R1 - R11 (предварително третиране) R13 – Съхраняване до извършване на която и да е от операциите по оползотворяване от R1 до R12	3 000	От физически и юридически лица
8	17 05 08	Баластра от релсов път, различна от упоменатата в 17 05 07*	R5 Рециклиране или възстановяване на други неорганични материали R12 – размяна на отпадъците за оползотворяване по който и да е от методите с кодове R1 - R11 (сортиране, рязане, третиране) R13 – Съхраняване до извършване на която и да е от операциите по оползотворяване от R1 до R12	2 000	От физически и юридически лица

9	17 08 02	Строителни материали на основата на гипс, различни от упоменатите в 17 08 01	R5 Рециклиране или възстановяване на други неорганични материали R12 – размяна на отпадъците за оползотворяване по който и да е от методите с кодове R1 - R11 (предварително третиране) R13 – Съхраняване до извършване на която и да е от операциите по оползотворяване от R1 до R12	1 000	От физически и юридически лица
10	17 09 04	Смесени отпадъци от строителство и събаряне, различни от упоменатите в 17 09 01, 17 09 02 и 17 09 03	R5 Рециклиране или възстановяване на други неорганични материали R12 – размяна на отпадъците за оползотворяване по който и да е от методите с кодове R1 - R11 (сортиране, рязане, третиране) R13 – Съхраняване до извършване на която и да е от операциите по оползотворяване от R1 до R12	3 000	От физически и юридически лица
11		Минерали (например пясък, камъни)	R5 Рециклиране или възстановяване на други неорганични материали R12 – размяна на отпадъците за оползотворяване по който и да е от методите с кодове	1 000	От физически и юридически лица
12	20 02 02	Почва и камъни	12 – размяна на отпадъците за оползотворяване по който и да е от методите с кодове R1 - R11	1 000	От физически и юридически лица

			(предварително третиране)		
			R13 – Съхраняване до извършване на която и да е от операциите по оползотворяване от R1 до R12		

Отпадъци които могат да се образуват в резултат на третирането на строителните отпадъци, са например:

№	Примерни отпадъци образувани от третирана на СО
1	Дървесина
2	Стъкло
3	Черни и цветни метали
4	Пластмаса
5	Кабели
6	Гума, каучук
7	Изоляционни материали

Всички други отпадъци образувани в резултат експлоатационния режим на площадката за третиране на СО, ще се отделят и съхраняват екологосъобразно, до предаването им за последващо третиране на лица в регистрационен и/или разрешителен режим, съгласно ЗУО и релевантното секторно законодателство. Предвид, че на площадката няма да се приемат опасни отпадъци, предвидения входящ контрол и преглед на всяко доставяно количество, практически образуването на отпадъци с опасни свойства от дейността ще е сведено до минимум.

Количеството постъпили строителни отпадъци ще се преработва и извозва за период, съобразен с капацитета и натовареността на съоръженията на площадката, като целта е да се постигне ритмичност в работата на инсталацията и нейното оптимално натоварване. Рециклирането на СО практически ще се извършва чрез челюстен разрушител.

Строителният отпадък ще се поставя в бункера на челюстния разрушител, от член товарач или куполен багер. Размерите на отпадъка ще са съобразени с размера на бункера. Изходният материал, след рециклиране ще е с размери от 0 до 170 мм., в зависимост от настройката на машината, като минимум се залага да е 0 – 45 мм.

Продуктът (фракции), след рециклиране ще бъде използван в зависимост от нуждите на потреблението. Например за обратни насипи, в основи на сгради, основи на пътища, изготвяне на дренажи, вертикална планировка, рекултивационни дейности и др.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон;

орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение съответства на заложените приоритети в Плана за интегрирано развитие на община Върбица за периода 2021-2027 година.

Инвестиционното предложение се съгласува с главния архитект на община Върбица, съобразно разпоредбите на Закона за устройство на територията.

След фазата на предварителен контрол, предстои процедура по издаване на документ по ЗУО за дейности със строителни отпадъци.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Предвижда се площадката да бъде изградена в УПИ I- 1140в кв.3 по плана на гр.Върбица, имота е с отреждане за „Складови и производствени дейности“ и е общинска собственост.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Технологията на изпълнение на обекта не касае използването на водни количества, поради тази причина не са необходими допълнителни водоизточници.

По време на експлоатация на обекта ще се използват минимални водни количества от изградената водоснабдителна мрежа на гр.Върбица за хигиенни нужди на персонала на обекта.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очакват.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

Строителни отпадъци които се очаква да бъдат генерирани при реализацията на инвестиционното предложение се класифицират като неопасни и са подробно разписани по видове, количества и начин на третиране таблично в т.2 и ще се отделят и съхраняват екологосъобразно до предаването им за последващо третиране на лица в регистрационен и/или разрешителен режим, съгласно ЗУО.

За изпълнението на дейностите по изграждане на площадката ще бъде обявена процедура по реда на ЗОП за избор на изпълнител на предвидените СМР в която ще бъде заложено изискване кандидатите да притежават документ по чл.35 от ЗУО. В случая ще се извършват дейности по оползотворяване на строителни отпадъци от лице притежаващо съответният нормативно изискуем документ и ще бъде спазен приоритетният ред при управление на строителните отпадъци по чл.4 от наредбата и одобреният ПУСО за обекта.

По време на експлоатацията на обекта се очаква да се генерират минимални количества битов отпадък от обслужващият персонал на обекта, който ще бъде третиран от изградената система по сметосъбиране и сметоизвозване в Община Върбица и предаван по общият ред на РДБО - Омуртаг.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Не се очакват.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които са очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очакват.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

☐ Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

☐ Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител – 1 бр.

5. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 07.01.2026г.

Merdin

Bayryam

Digitally signed by
Merdin
Bayryam
Date: 2026.01.07
10:55:11 +02'00'

Уведомител:.....

(подпис)