



О Б Я В А

Съгласно Заповед №1089/22.04.2026г. на Кмета на Община Върбица във връзка с Решение №7 по протокол №41 от 27.03.2026 г. на Общинския съвет Върбица се обявява публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ обособен обект „Медицински център“ в гр.Върбица, ул. „Петър Златев Груев“, № 15, построен в УПИ I, кв.51 по плана на гр.Върбица, включващ двуетажна масивна сграда и свързана с нея едноетажна масивна сграда, заедно с медицинската апаратура и оборудване в тях за срок от 5 /пет/ години при условие, че наемателят ползва наетото имущество изключително за лечебна дейност с минимален пакет от 12 /дванадесет/ медицински дейности и възможност срокът на договора да бъде удължен по искане на наемателя за нови пет години, ако изпълнява точно задълженията си като наемател.

Начална тръжна месечна наемна цена при провеждане на търга в размер на 5 165 евро с включен ДДС, от които - 4 205 евро с включен ДДС за двете сгради и 960 евро с включен ДДС за медицинската апаратура и оборудване.

Търгът ще се проведе на **08.05.2026г.** от **11.00 часа** в стая 204, ет.2 в Административната сграда на Община Върбица в гр.Върбица, ул. „Септемврийско въстание“ №40.

Закупуване и получаване на тръжна документация: до **17:00 ч.** на **07.05.2026г.**, за повторен търг при необходимост до **17:00 часа** на **14.05.2026г.** в стая 204, ет.2 в сградата на Общината, на цена 6,14 евро. с вкл. ДДС, платима по банков път по посочената в т.3 по- долу сметка или на касата на общината.

Гаранция за участие в размер на 10 % (десет процента) от началната месечна наемна цена за отдаване под наем на имота да се внесе в касата на общината или по следната банкова сметка: **ЦКБ АД клон Търговище офис Върбица, IBAN: BG05CECB97903347088301, BIC: CECBVBGSF** в срок до **17:00 ч. на 07.05.2026г.** за повторен търг при необходимост до **17:00 часа** на **14.05.2026г.** Гаранцията се възстановява при условията на чл.11, ал.5 от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане с имоти и вещи –общинска собственост на Община Върбица.

Оглед на имота, предмет на търга, може да се извършва всеки работен ден до **16.30 ч.** до денят предхождащ търга.

Подаване на заявление за участие до **17:00 ч.** на **07.05.2026г.** за повторен търг при необходимост до **17:00 часа** на **14.05.2026г.** в деловодството на общината.

При неявяване на кандидати, повторен търг да се проведе на **15.05.2026г. от 11:00ч.**, на същото място и при същите условия.

За информация тел.05391/21-31.