



ОБЩНСКИ СЪВЕТ ВЪРБИЦА

9870 гр. Върбица, ул. „Септемврийско въстание“ № 40; тел. 05391/ 21-10

e-mail: obshtinskisavet@varbitsa.org , web: www.varbitsa.bg

Препис извлечение от Протокол №46 от проведено на 31.07.2026 година заседание

ДНЕВЕН РЕД

1. Докладна записка с вх. №109/17.07.2026 г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица, относно: Разрешаване изработване на изменение на подробен устройствен план/ПУП/- план за регулация /ПР/, одобрен със Заповед №50/1987г., в обхват УПИ VII – Озеленяване , кв.3, по плана на село Бяла река , община Върбица.

2. Докладна записка с вх. №110/17.07.2026 г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица, относно: Одобряване на оценка за УПИ/урегулиран поземлен имот /VI-133-частна общинска собственост, кв.23 по плана на с. Нова бяла река за продажба на собственика на законово построената жилищна сграда в същия УПИ.

МОТИВИ: Постъпила е молба за купуване на общински имот от Мустафа Хюсеинов Тулев-собственик на законно построена жилищна сграда в УПИ VI-133- общински, кв. 23 по плана на с. Нова бяла река. За същия УПИ е съставен АОС № 189 от 17.04.2001 г. , вписан в Служба по Вписвания гр. В. Преслав.

3. Докладна записка с вх. №111/23.07.2026 г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица, относно: Вземане на решение за прекратяване на „Амбулатория за специализирана медицински помощ медицински център – Върбица „ ЕООД.

4. Питания.

Препис!

РЕШЕНИЕ: №1

По протокол №46 от 31.07.2026г. на заседание на Общински съвет

I.

По първа точка от дневния ред:

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. №109/17.07.2026 г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица, *относно:* Разрешаване изработване на изменение на подробен устройствен план/ПУП/- план за регулация /ПР/, одобрен със Заповед №50/1987 г., в обхват УПИ VII – Озеленяване , кв.3, по плана на село Бяла река, община Върбица.

На основание чл.21, ал.1, т.8 ,т.11, чл.27 ал.3, 4 и 5 от ЗМСМА

Общински съвет Върбица прие следното:

РЕШЕНИЕ:№1

1. Обявява на основание чл.6, ал.1 и ал.3 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, част от УПИ VII-Озеленяване - публична общинска собственост с площ 830 кв.м., и обхват съгласно изготвената скица – предложение новообразуваните УПИ XIII-731 и УПИ XIV-730, за частна общинска собственост.
2. На основание чл. 62а, ал.4 от ЗУТ, отпада отреждането „за Озеленяване“ за частта от УПИ VII-Озеленяване, от която се образуват УПИ XIII-731 и УПИ XIV-730.
3. Възлага на Кмета на общината да даде разрешение на основание чл.124а, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА да се изработи Проект за частично изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация (ПР) в обхват УПИ VII-Озеленяване, кв.3, по плана на село Бяла река, община Върбица.

Препис!

РЕШЕНИЕ: №2

По протокол №46 от 31.07.2026г. на заседание на Общински съвет

II.

По втора точка от дневния ред:

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. №110/17.07.2026 г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица, **относно:** Одобряване на оценка за УПИ/урегулиран поземлен имот /VI-133-частна общинска собственост, кв.23 по плана на с. Нова бяла река за продажба на собственика на законово построената жилищна сграда в същия УПИ.

На основание с чл.21, ал. 1, т.8, чл.27 ал.3, 4 и 5 от ЗМСМА

Общински съвет Върбица прие следното:

РЕШЕНИЕ:№2

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА , чл. 35, ал.3 и чл. 41, ал.2 от ЗОС и чл.51, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Върбица:

1. Одобрява оценка, изготвена от независим оценител на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ VI-133 с площ 1820/ хиляда осемстотин и двадесет/ кв.м., в кв. 23 по плана на с. Нова бяла река, общ.Върбица, за който има съставен АОС №189 от 17.04.2001 г., вписан в Служба по Вписвания в размер на **19 276,00 €**/ деветнадесет хиляди двеста седемдесет и шест евро и 00 евро цента/ с включен ДДС, на която цена имотът да се продаде на собственика на сградата в имота – Мустафа Хюсеинов Тупев.

Данъчната оценка на имота е 1 947,60 €.

2. След влизане в сила на решението, Кметът на Община Върбица да сключи договор за покупко-продажба на УПИ VI-133, в кв. 23 по плана с. Нова бяла река с лицето Мустафа Хюсеинов Тупев.

Препис!

РЕШЕНИЕ: №3

По протокол №46 от 31.07.2026г. на заседание на Общински съвет

III.

По трета точка от дневния ред:

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. №111/23.07.2026 г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица, **относно:** Вземане на решение за прекратяване на „Амбулатория за специализирана медицински помощ медицински център – Върбица“ ЕООД.

На основание с чл.21, ал. 1, т.8, чл.27 ал.3, 4 и 5 от ЗМСМА

Общински съвет Върбица прие следното:

РЕШЕНИЕ:№3

На основание чл.21, ал.1 т.9 от ЗМСМА, във връзка с чл.55 от ППЗПП и чл.266 и следващите от Търговския закон, Общински съвет Върбица:

Р Е Ш И :

1. Прекратява се „АМБУЛАТОРИЯ ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР - ВЪРБИЦА“ ЕООД.
2. Открива се производство по ликвидация на „АМБУЛАТОРИЯ ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР - ВЪРБИЦА“ ЕООД, с ЕИК 208482006.
3. Определя се 6- месечен срок, считано от вписването в ТР на решението за прекратяване на дружеството, в който срок да приключи ликвидацията.
4. Избира за ликвидатор на АМБУЛАТОРИЯ ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР - ВЪРБИЦА“ ЕООД, Несин Ахмед, с ЕИК 181069222. С ликвидатора да се сключи договор по реда на чл.55 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и при спазване на изискванията и ограниченията, посочени в цитираната разпоредба. Определя се на ликвидатора възнаграждение от 250,00 евро /двеста и петдесет евро/ за дейността му в това му качество, до приключване на ликвидацията.
5. Възлага на кмета на Община Върбица да предприеме всички правни действия във връзка с изпълнение на настоящото решение.

Протоколчик:..../П/.....
Мелиха Исмаилова

Председател на ОбС:..../П/.....
Кадир Хасан