О Б Щ И Н А В Ъ Р Б И Ц А

9870 гр. Върбица, ул. "Септемврийско въстание" № 40, тел. 05391/21-31
e-mail: kmet@varbitsa.bg; web: www.varbitsa.bg

З А П О В Е Д
№ 2538/14.10.2026.г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 27, ал. 1 от Наредба за провеждане на търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, Заповед **№2256/23.09.2026г.** на Кмета на Община Върбица за провеждане на търг за продажба на имоти, частна общинска собственост и протокол от проведения търг на комисия, назначена със Заповед **№2533/14.10.2026г.** на Кмета на Община Върбица.

ОПРЕДЕЛЯМ:

За спечелил публичния търг с явно наддаване за продажба на имоти общинска собственост както следва.

1. **За УПИ VI кв. 78 с площ 795 кв. м. по плана на с. Менгишево ,** представляващ празно дворно място, единствения участник **Росен Мариус Руменов** с първоначална тръжна цена. **7 802,31€** (седем хиляди осемстотин и две евро и 31 евро цента) **с включен ДДС**

1. В едномесечен срок от влизане в сила на настоящата заповед, спечелилият търга участник да се яви в Община Върбица за подписване на договор и да заплати следните суми:

1.1. Продажната цена на имота в размер на **7 802,31€** (седем хиляди осемстотин и две евро и 31 евро цента) **с включен ДДС**.

1.2. 3% данък придобиване на имущество в размер **234,07 €** (двеста тридесет и четири евро 07 евро цента),

1.3. Стойността на оценката от независимия оценител – ***90,00€*** (деветдесет евро и 00 евро цента).

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването и по реда на АПК пред Административен съд Шумен.

Препис от настоящата заповед да се връчи на участниците в търга и всички служители, имащи отношение по изпълнението.

.....

ИНЖ.МЕРДИН БАЙРЯМ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЪРБИЦА