ОБЩИНА ВЪРБИЦА

9870 гр. Върбица, ул. "Септемврийско въстание" № 40, тел. 05391/21-31
e-mail: kmet@varbitsa.bg; web: www.varbitsa.bg

З А П О В Е Д

№ 526 / 12.10.2026 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ и чл.8 от Наредба за провеждане на търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане с имоти и вещи общинска собственост в изпълнение на Решение №3 по Протокол №40 от 26.02.2026г. на Общински съвет Върбица

НАРЕЖДАМ:

1. Да се проведе на **28.10.2026г**. от **11:00 часа** в стая 206, ет.2 в сградата на Община Върбица публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от **1/една/** календарна година /2027г./ на имоти от ОПФ с НТП „Пасище, мера" по землища подробно описани в Списък- приложение №1 към настоящата заповед, с посочена начална годишна тръжна цена. До участие в търга се допускат само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

2. Закупуване и получаване на тръжна документация: до **17:00 ч**. на **27.10.2026г**., за повторен търг при необходимост до **17:00** часа на **03.11.2026г**. в стая 212, ет.2 в сградата на Общината, на цена **12,28** евро. с вкл. ДДС, платима по банков път по посочената в т.3 по- долу сметка или на касата на общината.

3. Гаранция за участие в размер на 100 % (сто процента) от началната годишна тръжна цена за отдаване под наем за всеки имот да се внесе в касата на общината или по следната банкова сметка: **ЦКБ АД клон Търговище офис Върбица, IBAN: BG05CECB97903347088301, BIC: CECBBGSF** в срок до **17:00 ч. на 27.10.2026г**. за повторен търг при необходимост до **17:00** часа на **03.11.2026г**. Гаранцията се възстановява при условията на чл.11, ал.5 от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане с имоти и вещи –общинска собственост на Община Върбица.

4. Оглед на имотите, предмет на търга, може да се извършва всеки ден до **16.30 ч.** до денят предхождащ търга.

5. Подаване на заявление за участие до **17:00 ч.** на **27.10.2026г**.за повторен търг при необходимост до **17:00** часа на **03.11.2026г.** в деловодството на общината.

6. При неявяване на кандидати, повторен търг да се проведе на **04.11.2026г. от 11:00ч.,** на същото място и при същите условия.

7. В 14-дневен срок след изтичане срока на обжалване на заповедта за –определяне на спечелилия търга участник и заплащане на дължимите суми, да се сключи договор за отдаване под наем на имотите с класирания на първо място участник. Годишната наемна

цена, предложена от участника, следва да бъде платена изцяло преди сключване на договора.

С настоящата заповед утвърждавам тръжната документация и проект на договор, като част от нея, както и обява за разгласяване на търга. Обявата да се публикува на интернет страницата на общината и да бъде поставена на информационното табло в сградата на Общинска администрация Върбица.

Настоящата заповед може да се обжалва по реда и условията на АПК.

Приложение: Списък на имоти от ОПФ на Община Върбица с НТП „Пасище, мера" за отдаване под наем чрез търг за календарната 2027г.

Кмет на Община Върбица:……..
/инж. Мердин Байрям/

Изготвил:……
/Бейнур Нутфиев – спец. „ Земеделие и Гори"/